

OZNÁMENIE O DOBROVOĽNEJ DRAŽBE č. 18/2026

vydané v zmysle § 17 zákona č. 527/2002 Z. z. o dobrovoľných dražbách

Označenie dražobníka:	
Obchodné meno:	LIQID s.r.o.
Sídlo:	Kalvínske nám. 126/2, 934 01 Levice
IČO:	54 327 504
Subjekt zapísaný:	Obchodný register Okresného súdu Nitra, Odd.: Sro, Vložka č.: 56317/N
Zastúpenie:	JUDr. Štefan Ágh, konateľ

Označenie navrhovateľa dražby:	
Obchodné meno:	STAVMAXBB s.r.o.
Sídlo:	Zvolenská cesta 13, 974 05 Banská Bystrica
IČO:	45 418 641
Subjekt zapísaný:	Obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica Oddiel: Sro, Vložka číslo: 17878/S
Zastúpenie:	Ján Chromek, MBA, konateľ

Opakovanie dražby:	Prvá
Dátum konania dražby:	12.11.2026
Čas otvorenia dražby:	10:30 hod.
Miesto konania dražby:	Zasadacia miestnosť na 2. poschodí sídla spoločnosti STAVMAXBB s.r.o., Zvolenská cesta 13, 974 05 Banská Bystrica

Predmet dražby:	
Predmet dražby predstavuje súbor hnutelných vecí nachádzajúci sa v priestoroch, vo vlastníctve Navrhovateľa dražby na adrese Zvolenská cesta 13, Banská Bystrica, zapísaných na LV č. 1207 pre katastrálne územie Radvaň, obec Banská Bystrica, okres Banská Bystrica nachádzajúcich sa v stavbe so súpisným číslom 3741, ktorá je postavená na pozemku parcele registra C-KN č.: 3375/33, druh stavby: iná budova, a to: nebytové priestory nachádzajúce sa na druhom poschodí (III. nadzemnom podlaží) tak ako sú zadefinované na Pôdoryse nebytových priestorov 2 NP: upratovacia komora č. 202; Fitnes - tréning č. 204; denná miestnosť č. 205; šatňa ženy č. 206; sprchy ženy č. 207; WC ženy č. 208; šatňa muži č. 209; sprchy muži č. 210; WC muži č. 211; ochladzovňa č. 212; masérňa č. 213; miestnosť pre telocvik č. 214, 215, 216 a 217;a miestnosti nachádzajúce sa na treťom poschodí (IV. nadzemnom podlaží) tak ako sú zadefinované na Pôdoryse nebytových priestorov 3 NP: upratovacia komora č. 302; miestnosť pre telocvik č. 304, 305; WC ženy č. 306; WC muži č. 307.	

P.č.	Označenie predmetu	Značka	Doplňujúci opis (farba, materiál, rozmer a i.)	Počet kusov
1	skrinka na obuv, uzamykateľná		biela, na chodbe, č. 1-18	1
2	skrinka na obuv, uzamykateľná		biela, na chodbe, č. 19-42	1
3	gauč		hnedý	1
4	stolička		sivá, s dierami (perforovaný sedák)	1
5	skrinka na obuv, nízka		biela, dvojdielna, rozmer 130 x 40 x 47,5 cm (Š x H x V)	1
6	barový pult		šedo-hnedý, tvar L	1
7	barová stolička		šedá, polohovateľná	5
8	gauč		tyrkysový	2

9	stolík		drevený, šedý, rozmer 55 x 55 x 42 cm	1
10	chladnička na nápoje	LIEBHERR	modrá, s reklamou Rajec	1
11	masážna pištoľ		čierna, s nabíjačkou	1
12	masážna pištoľ		sivo-čierna	1
13	stroj na cvičenie rúk a chrbta (veslovací trenažér)	Concept 2	čierno-sivý	2
14	Airbike	Renegade	čierno-žltý	3
15	tabuľa kriedová		zelená	2
16	železná konštrukcia na cvičenie		čierno-modrá	2
17	lavička na cvičenie, sklopná	PowerGears	čierna	2
18	drevená škatuľa na cvičenie (plyometrický box)			1
19	vankúš		tyrkysový	4
20	trapbar (hexbar)		strieborný	1
21	kettlebell	StrongGear	čierno-modrý, 36 kg	1
22	kettlebell	StrongGear	čierno-zelený, 44 kg	1
23	kettlebell	StrongGear	čierno-biely, 48 kg	1
24	kettlebell	StrongGear	čierno-žltý, 40 kg	1
25	kettlebell	StrongGear	čierno-červený, 32 kg	2
26	kettlebell	StrongGear	čierno-oranžový, 28 kg	2
27	kettlebell	StrongGear	čierno-fialový, 20 kg	2
28	kettlebell	StrongGear	čierno-žltý, 16 kg	2
29	kettlebell	StrongGear	čierno-modrý, 12 kg	2
30	boxerské rukavice (pár)	Katsudo	čierne	1
31	boxerské rukavice (pár)	Domyos	červené	2
32	boxovacie vrece	Katsudo	čierne	2
33	počítač	HP EliteDesk	čierny	1
34	klávesnica	Chicony	čierna	1
35	rýchlovarná kanvica	Orava	strieborná	1
36	mixér	Sencor	strieborný	1
37	mikrovlnná rúra	Candy	čierna	1
38	ponuková tabuľa		na stene, na recepcii	1
39	zosilňovač	Master	čierny	1
40	drez s umývadlom			1
41	tabuľa na stenu, malá		čierna	2
42	tabuľa na stenu, veľká		čierna	1
43	olympijská os	StrongGear	kovová, strieborná	3
44	kotúč (činkový)	StrongGear	červený, 25 kg	4
45	kotúč (činkový)	Lacertosis	červený, 25 kg	4
46	kotúč (činkový)	StrongGear	modrý, 20 kg	4
47	kotúč (činkový)	Xenos	modro-biely, 20 kg	1
48	kotúč (činkový)	Xenos	modrý, 20 kg	3
49	kotúč (činkový)	StrongGear	žltý, 15 kg	8
50	kotúč (činkový)	Suprfit	žltý, 15 kg	6
51	kotúč (činkový)	SPS Gear	zelený, 10 kg	10
52	kotúč (činkový)	StrongGear	zelený, 10 kg	6
53	činka jednoručná	StrongGear	37,5 kg	2
54	činka jednoručná	StrongGear	32,5 kg	2
55	činka jednoručná	StrongGear	27,5 kg	2
56	činka jednoručná	PowerGears	25 kg	2
57	činka jednoručná	StrongGear	17,5 kg	2
58	činka jednoručná		čierna, 15 kg	2
59	činka jednoručná		čierna, 20 kg	2
60	činka jednoručná	StrongGear	22,5 kg	2

61	činka jednoručná	PowerGears	12,5 kg	1
62	činka jednoručná	StrongGear	12,5 kg	1
63	činka jednoručná		čierna, 10 kg	1
64	činka jednoručná		čierna, 9 kg	2
65	činka jednoručná		čierna, 6 kg	1
66	činka jednoručná	StrongGear	5 kg	2
67	činka jednoručná	StrongGear	7 kg	2
68	činka jednoručná	StrongGear	3 kg	1
69	činka jednoručná	Fitplus	oranžová, 3 kg	1
70	činka jednoručná	Fitplus	žltá, 2 kg	4
71	karimatka		modrá	9
72	žinenka	Fitplus	modrá	3
73	žinenka	Fitplus	šedá	3
74	box na skákanie (plyo box)	StrongGear	30 cm	2
75	box na skákanie (plyo box)	StrongGear	60 cm	1
76	box na skákanie (plyo box)	StrongGear	45 cm	1
77	box na skákanie (plyo box)	StrongGear	15 cm	1
78	GHD stroj (glute-ham developer)	StrongGear	čierny	2
79	expander		zelený	4
80	expander		čierny	1
81	zarážka na činky		čierna, plastová	3
82	zarážka na činky		červeno-čierna, plastová	1
83	zarážka na činky		strieborná, pružinová, kovová	1
84	kancelársky stolík		biely, rozmer 279 x 61 x 74 cm	1
85	stolička		čierna, kožená	2
86	polička na stenu		biela, rozmer 115 x 30 cm	1
87	korková tabuľa		na stene	1
88	vešiak na stenu		drevený, červený	1
89	stolík so zrkadlom		biely	1
90	fén na vlasy	Daewoo	čierno-strieborný	1
91	vešiak na stenu		drevený, biely	4
92	lavička v šatni, drevená		modrá, dlhá 160 cm	3
93	lavička v šatni, drevená		modrá, krátka 120 cm	2
94	kaďa		modrá	1
95	fén na vlasy	Rowenta	čierno-strieborný	1
96	stolík kancelársky		drevený, rozmer 100 x 49 x 76 cm	1
97	kancelárska stolička		čierna	1
98	rebrík na cvičenie (rebriny)		drevený, rozmer 50 x 210 cm	1
99	zrkadlo na stenu, veľké		rozmer 150 x 181 cm	1
100	stolík, veľký		biely, rozmer 180 x 75 x 75,5 cm	1
101	polička stojatá		biela, rozmer 74,5 x 35 x 189 cm	1
102	polička na topánky		biela, rozmer 103,5 x 30 x 49 cm	1
103	zrkadlo		biele, rozmer 70 x 76 cm	1
104	stolík kancelársky		biely, rozmer 142 x 50 x 75 cm	1
105	stolička otočná		biela	1
106	podsedák	Ikea	hnedý	1
107	rám na obraz, na stenu	Ikea	biely	10
108	odpadkový kôš		biely, plastový, otvorený	1

109	školská lavica		farebná, rozmer 120 x 45 x 69 cm	9
110	detská stolička		farebná	15
111	ohrádka pre deti		červeno-modro-zelená	1
112	fit lopta	ecowellnes	prieľadná	1
113	fit lopta	Body Ball	svetlomodrá, 65 cm	1
114	fit lopta	Gymy Ball	zelená, 65 cm	1
115	fit lopta		tmavomodrá	2
116	obraz na stenu, na recepcii		s motívom/nápisom "Progress loading"	1
117	obraz na stenu, na recepcii		s motívom/nápisom "Next education loading"	1
118	obraz na stenu, na recepcii		s motívom/nápisom "Exprience loading"	1
119	reklamná tabuľa na stenu (vedľa schodov)		čierna, s nápisom "Fit kids" a označením "3. poschodie"	1
120	reklamná tabuľa na stenu		čierna, s nápisom "Trénuj s rozumom"	2
121	stolička skladacia		čierna	9
122	vankúš		hnedý, s listovým vzorom	2
123	taburetká		béžová	1
124	polička na obuv, vysoká		biela, rozmer 60 x 24 x 175,5 cm	1
125	odpadkový kôš, malý		šedý, zatvárací	1
126	gauč		oranžový	2
127	gauč		hnedý	1
128	reklamná tabuľa		čierna, s nápisom "FIT KIDS"	1
129	stolík detský, malý		drevený, zelený, rozmer 55 x 55 x 45 cm	1
130	stolička detská		zelená, drevená	2
131	detská stolička		modrá, plastová	2
132	skrinka, malá		biela, rozmer 92 x 30 x 94 cm	1
133	odpadkový kôš		čierny, otvorený	1
134	polička na stenu		biela, rozmer 80 x 40 cm	1
135	puzzle podložka (gumená)		hrúbka 0,8 cm, plocha 145 m ²	1
136	sieť na stenu (ochranná)	Kv. Rezáč	čierna	1
137	rebrík na cvičenie (rebriny), drevený		rozmer 100 x 285 cm	2
138	lavička, drevená		dĺžka 250 cm	2
139	kocka penová skladacia, detská (podlahová)		farebná	4
140	detské odrážadlo	Kinderkraft	ružové	1
141	detské odrážadlo	Puky	modré	1
142	detské hračky (súbor rôznych hračiek)		plyšové hračky, drevené a plastové edukačné hračky (aktivity kocka, abakus, skladačky) a i.	1
143	Rehabilitačný klinový vankúš alebo podložka			5
144	detské autíčko			5
145	futbalová bránka	Winnwell		1
146	boxovacie vrece	Lonsdale	modro-červené	1
147	lavička, drevená, dlhá		modrá kovová konštrukcia, dĺžka 250 cm	2

148	fit lopta	4FIZJO	modrá	9
149	fit lopta	Gymnic	ružová	8
150	fit lopta	4FIZJO	červená	6
151	fit lopta	Gymnic	modrá, 65 cm	2
152	fit lopta	Domyos	zelená	1
153	fit lopta	LiveUp Sports	oranžová	1
154	cvičebný valec	Master	zelené	1
155	vešiak na stenu		drevený	1
156	záves zaťahovací		čierny	1
157	box plastový	Ikea	objem 45 l	3
158	box plastový	Ikea	objem 22 l	3
159	box plastový s poklopom	Tesco	objem 31,5 l	1
160	úložný regál na stenu		biely	4
161	boxerské rukavice (pár)	Outshock	bielo-čierne	1
162	boxerské rukavice (pár)	Outshock	červeno-čierne	1
163	boxerské rukavice (pár)	Katsudo	červeno-biele	2
164	zarážka na činky	StrongGear	čierna, kovová	1
165	konštrukcia na cvičenie, kovová		strieborno-modrá	1
166	olympijská os		strieborná	1
167	stojan na olympijské tyče		čierny, kovový	1
168	ventilátor	Westinghouse	čierno-strieborný	1
169	kruhy na cvičenie (gymnastické)		drevené, s čiernym pásom	1
170	lano na lezenie		hnedé	1
171	Popruhy suspenzného trenažéra typu TRX	HMS	čierne	1
172	expander		oranžový, dlhý, gumený	1
173	schodík na cvičenie, drevený		šikmý	1
174	sánky na cvičenie (sled)		čierno-žlté	1
175	žienka nafukovacia	Master	bielo-fialová	1
176	sánky na cvičenie (sled)		čierne, kovové	1
177	basketbalová lopta	Mikasa	oranžová	1
178	lavička na cvičenie, sklopná	FF	čierna	1
179	reverse hyper (posilňovací stroj)	StrongGear	čierny	1
180	lavička na cvičenie, rovná	StrongGear	čierna	1
181	stojan na magnézium	FF	čierno-strieborný	1
182	sada mantinelov, plastových	Potent	čierne	1
183	švihadlo		žlté, tenké	1
184	expander		žltý, dlhý, gumený	4
185	expander	LiveUp Sports	zelený gumený	3
186	expander	Domyos	červený, dlhý, gumený	1
187	expander	Flex Vit	zeleno-čierny, dlhý, látkový	1
188	expander		modro-červený, dlhý, látkový	1
189	expander	Insportline	čierny, krátky, gumený	1
190	expander		žltý, tenký, gumený	1
191	expander		fialový, tenký, gumený	1
192	expander	4FIZJO	modrý, krátky, gumený	1
193	expander / hip band	Nyamba	modrý, krátky, gumený	3
194	expander / hip band	4FIZJO	oranžový, krátky, látkový	1
195	expander / hip band	Decathlon	ružový, krátky, látkový	1
196	expander / hip band	Corength	tyrkysovo-čierny, krátky, textilný	2
197	expander		modrý, krátky, gumený	2
198	expander	Nyamba	bordový, krátky, látkový	3
199	expander	Nyamba	bordový, krátky, gumený	4

200	expander	Decathlon	čierny, krátky, gumený	3
201	expander	Nyamba	čierny, krátky, látkový	1
202	expander / hip band	4FIZJO	fialový, krátky, látkový	1
203	expander / hip band	4FIZJO	žltý, krátky, látkový	1
204	futbalová lopta	Kipsta	zeleno-červeno-biela	1
205	futbalová lopta	Kipsta	žlto-ružovo-čierna	1
206	lopta	World Star	červeno-čierna	1
207	šanon kancelársky		farebný	10
208	plávajúca podlaha		hnedá, plocha 80 m2	1
209	Vegan protein (vanilková zmrzlina, príchuť)		balenie 1 kg	1
210	kuchynský príbor a náradie (súbor)		lyžice, vidličky, nože, nožnice, naberačka, varecha a i.	1
211	dóza plastová			8
212	plastové tanieri a misky (súbor)		rôzne farby (najmä tyrkysová a i.)	1
213	šiltovka		modro-biela	4
214	šiltovka		čierna	3
215	pohár plastový		priehľadný	8
216	pohár sklený		zelený	1
217	pohár sklený		modrý	1
218	pohár sklený		žltý	1
219	pohár sklený, veľký		priehľadný	6
220	pohár sklený, stredný		priehľadný	4
221	pohár sklený, malý		priehľadný	2
222	hrnček		bielo-červený, vzor Figaro	2
223	hrnček		bodkovaný	2
224	hrnček		biely, úzky	2
225	hrnček		biely, široký	1
226	hrnček		bielo-šedý	1
227	hrnček		vzor tiger (tigrí vzor)	1
228	hrnček sklený		priehľadný	1
229	hrnček		potlač Slovenského erbu	1
230	hrnček	Milka	fialový	1
231	hrnček		biely, s modrým vzorom	1
232	hrnček		modrý, s bielym vzorom	1
233	hrnček		biely, s ružovým vzorom	1
234	ventilátor	Team	biely	1
235	ventilátor	Sencor	čierny	1
236	polička na stenu		biela, rozmer 80 x 20 cm	1

Opis predmetu dražby a opis stavu predmetu dražby:

Predmet dražby predstavuje súbor hnuiteľných vecí, ktoré tvoria vybavenie zaniknutej prevádzky fitness centra, v rozsahu a s parametrami jednotlivých hnuiteľných vecí tak, ako je uvedené v časti „Predmet dražby“ tohto Oznámenia o dobrovoľnej dražbe č. 18/2026. Stav predmetu dražby je primeraný jeho veku a obvyklému opotrebeniu.

Termíny obhliadok:	05.11.2026 o 15:00 hod. a 12.11.2026 o 09:30 hod.
Organizačné opatrenia:	Dražobník zabezpečí vykonanie obhliadky na adrese predmetu dražby po predchádzajúcom ohlásení na t.č. 0915 360 193 alebo emailovej adrese: office@licitator.sk najneskôr do 17:00 hod. deň pred obhliadkou.
Adresa obhliadky:	Zvolenská cesta 13, 974 05 Banská Bystrica

Spôsob určenia hodnoty predmetu dražby:	Hodnota predmetu dražby bola určená dražobníkom v súlade s § 12 ods. 1 zákona č. 527/2002 Z. z. o dobrovoľných dražbách.
Zistená hodnota:	20 905,38 €

Najnižšie podanie:	20 905,38 €
Minimálne prihodenie:	100,00 €
Dražobná zábezpeka:	5 000,00 €

Spôsob zloženia a doklad preukazujúci zloženie dražobnej zábezpeky :

Dražobnú zábezpeku možno zložiť nasledovným spôsobom:

1. bezhotovostným prevodom alebo vkladom na účet dražobníka, vedený v Tatra banke, a.s. **IBAN SK92 1100 0000 0029 4726 0525**, pod **VS: 182026**, (zloženie sa preukazuje originálom bankového príkazu za predpokladu pripísania prostriedkov na účet dražobníka),
2. bankovou zárukou – veriteľ bankovej záruky: LIQID s.r.o., Kalvínske nám. 126/2, 934 01 Levice, IČO: 54 327 504, (zloženie sa preukazuje originálom záručnej listiny podľa § 313 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka),
3. notárskou úschovou – príjemca z notárskej úschovy: LIQID s.r.o., Kalvínske nám. 126/2, 934 01 Levice, IČO: 54 327 504, doložené originálom notárskej zápisnice o zložení finančných prostriedkov do notárskej úschovy (zloženie sa preukazuje zápisnicou o úschove peňazí podľa § 68 zákona č. 323/1992 Zb. o notároch),
4. v hotovosti do pokladne v sídle dražobníka a v deň dražby v mieste konania dražby.

Dražobnú zábezpeku nie je možné zložiť šekom, zmenkou ani platobnou kartou.

Lehota na zloženie dražobnej zábezpeky:

Do otvorenia dražby.

Vrátenie dražobnej zábezpeky:

Bez zbytočného odkladu po skončení dražby alebo upustení od dražby, vrátením zloženej hotovosti, v prípade prevodu alebo vkladu na účet dražobníka bezhotovostným prevodom na účet účastníka dražby, vrátením listiny preukazujúcej vydanie bankovej záruky alebo vydaním z notárskej úschovy.

Spôsob úhrady ceny dosiahnutej vydražením:

Vydražiteľ je povinný uhradiť cenu dosiahnutú vydražením najneskôr do 15 dní odo dňa skončenia dražby, ak sa vydražiteľ s navrhovateľom dražby nedohodli inak, na účet dražobníka vedený v Tatra banke, a.s., **IBAN SK92 1100 0000 0029 4726 0525**, pod **VS: 182026**. Dražobná zábezpeka sa vydražiteľovi započítava do ceny dosiahnutej vydražením. Vydražiteľ znáša všetky náklady spojené s úhradou ceny dosiahnutej vydražením.

Nadobudnutie vlastníckeho práva k predmetu dražby:

Ak uhradil vydražiteľ cenu dosiahnutú vydražením v ustanovenej lehote, prechádza na neho vlastnícke právo alebo iné právo k predmetu dražby udelením príklepu; to neplatí, ak je vydražiteľom osoba, ktorá je povinná zapísať sa do registra partnerov verejného sektora v zmysle osobitného zákona (Zákon č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora), ak v čase príklepu nie je zapísaná v tomto registri. Ku dňu zaplatenia ceny dosiahnutej vydražením vydražiteľom zaniká pohľadávka veriteľa v rozsahu uspokojenia veriteľa z výťažku dražby.

Podmienky odovzdania predmetu dražby:

Ak nadobudol vydražiteľ vlastnícke právo alebo iné právo k predmetu dražby, dražobník odovzdá predmet dražby a listiny, ktoré osvedčujú vlastnícke právo a sú nevyhnutné na nakladanie s predmetom dražby alebo osvedčujú iné práva vydražiteľa k predmetu dražby, bez zbytočného odkladu vydražiteľovi; vydražiteľ prevzatie predmetu dražby písomne potvrdí. Ak ide o predmet dražby podľa § 20 ods. 13 zákona č. 527/2002 Z. z. o dobrovoľných dražbách, predchádzajúci vlastník je povinný odovzdať predmet dražby na základe predloženia osvedčeného odpisu notárskej zápisnice a doloženia totožnosti vydražiteľa bez zbytočných prietahov. Dražobník je povinný na mieste spísať zápisnicu o odovzdaní predmetu dražby v súlade s § 29 zákona č. 527/2002 Z. z. o dobrovoľných dražbách.

Všetky náklady spojené s odovzdaním a prevzatím predmetu dražby nesie vydražiteľ. Táto povinnosť sa nevzťahuje na náklady, ktoré by ináč nevznikli, ak ich svojou vinou spôsobil

predchádzajúci vlastník, majiteľ alebo dražobník alebo ak im tieto náklady vznikli náhodou, ktorá ich postihla. Nebezpečenstvo škody na predmete dražby a zodpovednosť za škodu spôsobenú v súvislosti s predmetom dražby prechádza na vydražiteľa dňom odovzdania predmetu dražby. Ak je vydražiteľ v omeškaní s prevzatím predmetu dražby, znáša nebezpečenstvo škody a zodpovednosť za škodu.

Popis práv a záväzkov viaznucich na predmete dražby:

Dražobníkovi nie sú známe práva spojené s predmetom dražby alebo záväzky viaznuce na predmete dražby, ktoré by podstatným spôsobom ovplyvňovali hodnotu predmetu dražby.

Poučenie podľa § 21 ods. 2 až 6 zákona č. 527/2002 Z. z. o dobrovoľných dražbách:

(2) V prípade, ak sa spochybňuje platnosť záložnej zmluvy alebo boli porušené ustanovenia tohto zákona, môže osoba, ktorá tvrdí, že tým bola dotknutá na svojich právach, požiadať súd, aby určil neplatnosť dražby. Právo domáhať sa určenia neplatnosti dražby zaniká, ak sa neuplatní do troch mesiacov odo dňa príklepu okrem prípadu, ak dôvody neplatnosti dražby súvisia so spáchaním trestného činu a zároveň ide o dražbu domu alebo bytu, v ktorom má predchádzajúci vlastník predmetu dražby v čase príklepu hlásený trvalý pobyt podľa osobitného predpisu; v tomto prípade je možné domáhať sa neplatnosti dražby aj po uplynutí tejto lehoty. V prípade spoločnej dražby bude neplatná len tá časť dražby, ktorej sa takýto rozsudok týka.

(3) Osoba, ktorá podala na súde žalobu podľa odseku 2, je povinná oznámiť príslušnému okresnému úradu začatie súdneho konania.

(4) Účastníkmi súdneho konania o neplatnosť dražby podľa odseku 2 sú navrhovateľ dražby, dražobník, vydražiteľ, predchádzajúci vlastník a dotknutá osoba podľa odseku 2.

(5) Ak vydražiteľ zmaril dražbu alebo ak súd určil dražbu za neplatnú, účinky príklepu zanikajú ku dňu príklepu.

(6) Neplatnosť dražby nie je možné vysloviť z dôvodu oneskoreného začatia dražby, ak bolo príčinou oneskoreného začatia dražby konanie inej dražby tým istým dražobníkom na tom istom mieste a ak neumožnil vlastník predmetu dražby, ako aj osoba, ktorá má k predmetu dražby iné ako vlastnícke právo, vykonať riadnu obhliadku predmetu dražby.

V Bratislave dňa 07.10.2026

LIQID s.r.o.

JUDr. Štefan Ágh, konateľ

Rovnopis Oznámenia o dobrovoľnej dražbe s osvedčeným podpisom navrhovateľa dražby je podľa § 17 ods. 8 zákona č. 527/2002 Z. z. o dobrovoľných dražbách uložený v sídle dražobníka.