

(PO) MVR s.r.o., IČO 36606219

Sekčovská 54, 08001 Prešov

Detail oznámenia

Dátum zverejnenia: 06.10.2026

Titul: Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

Popis:

LEGATOs Recovery, k. s., so sídlom príslušnej kancelárie správcu konkurznej podstaty Bardejovské kúpele 30, 086 31 Bardejov, IČO: 47 256 184, správca zapísaný v zozname správcov vedenom na MS SR pod číslom: S 1755 (ďalej len „Správca“), ako správca konkurznej podstaty úpadcu, t. j. spoločnosti MVR s.r.o. v konkurze, so sídlom Sekčovská 7276/54, 080 01 Prešov, IČO: 36 606 219, týmto vyhlasuje 6. kolo verejného ponukového konania na speňaženie nehnuteľného majetku zaradeného do súpisu oddelenej podstaty zabezpečeného veriteľa Slovenská konsolidačná, a.s., podľa oznámenia správcu publikovaného dňa 14.01.2026 v Insolvenčnom registri (IS REPLIK), a to konkrétne súpisových zložiek majetku č. 1 (stavba-sklad evidovaná na LV č. 543, k.ú. Somotor) a č. 2 (stavba-velín evidovaná na LV č. 928, k. ú. Somotor), a to za nasledovných podmienok:

Podmienky 6. kola verejného ponukového konania

1. Lehota na predkladanie ponúk je 10 dní, začína sa: 09.10.2026 a končí dňom: 19.10.2026 (posledný deň na predloženie ponuky).
2. Ponuka sa zasiela alebo doručí osobne v listinnej podobe v zalepenej obálke na adresu príslušnej kancelárie Správcu: LEGATOs Recovery k.s., Bardejovské kúpele 30, 086 31 Bardejov.
3. Obálka s ponukou musí obsahovať označenie: „NEOTVÁRAŤ – VPK MVR - SOMOTOR“, inak sa na podanie záujemcu nebude prihliadať.
4. Ponuka sa predkladá v mene EURO.
5. Úpadca je v čase vyhlásenia tohto VPK platcom DPH.
6. Ponuka obsahuje identifikačné údaje záujemcu, ktorý je fyzickou osobou (nepodnikateľ): meno, priezvisko, rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo, trvalý pobyt, inak sa na ponuku neprihliada.
7. Ponuka obsahuje identifikačné údaje záujemcu, ktorý je fyzickou osobou – podnikateľom: obchodné meno, meno, priezvisko, rodné priezvisko, miesto podnikania, IČO, identifikáciu registra, v ktorom je osoba zapísaná, DIČ, IČ DPH ak má pridelené, a dátum narodenia, rodné číslo, inak sa na ponuku neprihliada.
8. Ponuka obsahuje identifikačné údaje záujemcu, ktorý je právnickou osobou: obchodné meno, sídlo, IČO, identifikáciu registra, v ktorom je osoba zapísaná, DIČ, IČ DPH ak má pridelené, inak sa na ponuku neprihliada.
9. Prihliada sa iba na tie ponuky, vo vzťahu ku ktorým bola na účet správcu najneskôr v posledný deň tohto verejného ponukového konania zložená záloha vo výške 2 000,00 EUR. Za deň zloženia zálohy sa považuje deň, keď boli finančné prostriedky pripísané na účet Správcu.
10. Záloha sa skladá na účet č. ú. IBAN: SK 34 0200 0000 0034 2449 6453, VS: IČO záujemcu alebo dátum narodenia záujemcu vo formáte DDMMRR – len v prípade, že ponuku predkladá záujemca, ktorý je fyzickou osobou nepodnikateľom; do poznámky uviesť: VPK MVR - SOMOTOR.
11. Predložená ponuka záujemcu je záväzná, nie je možné ju zobrať späť, znížiť a ani odvolať. Každý záujemca je predloženou ponukou viazaný do momentu, kým určený víťaz verejného ponukového konania nedoplatí kúpnu cenu a neuzatvorí kúpnu zmluvu. Predložením ponuky záujemca vyhlasuje, že má dostatok peňažných prostriedkov na kúpnu speňažovaných vecí a zaväzuje sa doplatiť kúpnu cenu a uzatvoriť kúpnu zmluvu v správcom určenej lehote.
12. Podstatné náležitosti kúpnej zmluvy:
 - a. nehnuteľnosti sa nadobúdajú tak, ako stoja a ležia
 - b. kúpna cena je splatná pred podpisom kúpnej zmluvy

c. nehnuteľnosti sú umiestnené na cudzom pozemku v uzatvorenom areáli

d. návrh na vklad vlastníckeho práva podáva predávajúci a kupujúci ho splnomocňuje na zastupovanie v konaní pred Okresným úradom, katastrálnym odborom

e. od kúpnej zmluvy nie je možné odstúpiť, ibaže by Okresný úrad, katastrálny odbor návrh na povolenie vkladu vlastníckeho práva právoplatne zamietol alebo by vkladové konanie právoplatne zastavil

13. Obhliadka súpisových zložiek majetku je možná po dohode so správcom; žiadosti zasielať na e-mail: recovery@legatos.sk alebo tel.: +421 905 895 510.

14. Správca vyhodnotí ponukové konanie do 5 pracovných dní od jeho skončenia. Rozhoduje vždy najvyššia ponúknutá kúpna cena, ktorá musí dosiahnuť minimálnu sumu určenú príslušným orgánom alebo správcom (minimálna suma sa nezverejňuje). Ak viacerí záujemcovia ponúknu rovnaké plnenie, rozhodne žreb správcu, prípadne navýšenie ponúknutej kúpnej ceny. Ak určený víťaz neuzatvorí v určenej lehote kúpnu zmluvu, určí správca s odbornou starostlivosťou ďalšieho víťaza verejného ponukového konania (ak splnili všetky podmienky príslušného kola VPK) alebo vyhlási ďalšie kolo verejného ponukového konania.

15. Určený víťaz verejného ponukového konania je na výzvu správcu v určenej lehote povinný uzatvoriť kúpnu zmluvu. Ak záujemca v určenej lehote kúpnu cenu nedoplatí a neuzatvorí kúpnu zmluvu, neodvolateľne súhlasí s tým, že zložená záloha prepadne v prospech všeobecnej konkurznej podstaty, t. j. vzdá sa práva na jej vrátenie a zloženú zálohu prenecháva úpadcovi.

16. Majetok sa predáva a nadobúda tak, ako stojí a leží. Všetky náklady spojené s prevzatím majetku nesie kupujúci v plnom rozsahu. Všetky správne a iné poplatky spojené so zmenou vlastníctva speňažovaného majetku nesie kupujúci.

17. Kupujúci berie na vedomie, že stavby tvoriace predmet speňaženia sú postavené na cudzom pozemku vo výlučnom vlastníctve spoločnosti Primos Agro s.r.o., IČO: 52 679 624.

18. Správca je oprávnený odmietnuť všetky ponuky pre neprimerane nízku cenu. Toto verejné ponukové konanie nie je obchodnou verejnou súťažou, návrhom na uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve, verejným príslubom a ani verejnou súťažou.

19. Správca je oprávnený kedykoľvek zrušiť, zmeniť alebo doplniť toto kolo verejného ponukového konania.

20. Záujemca predložením ponuky do tohto verejného ponukového konania bezvýhradne súhlasí s jeho podmienkami, s prepadnutím jeho zálohy ak nedoplatí kúpnu cenu a neuzatvorí kúpnu zmluvu a zároveň udeľuje súhlas na spracovanie jeho osobných údajov podľa príslušných právnych predpisov v súvislosti s týmto verejným ponukovým konaním.