

(FO) Kráľovič Marek (13.09.1978)

Čáry , 90843 Čáry

Detail oznámenia

Dátum zverejnenia: 13.10.2026

Titul: Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

Popis:

II. kolo ponukového konania

Správca majetku dlžníka Marek Kráľovič, nar. 13.09.1978, trvale bytom 908 43 Čáry,

týmto podľa ust. §167n zák. č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii v znení neskorších predpisov vyhlasujem II. kolo ponukového konania na predaj nehnuteľného majetku zapísaného do súpisu všeobecnej podstaty:

Nehnutel'ný majetok

30. Druh pozemku: Trvalý trávny porast, obec: Čáry, katastrálne územie: Čáry, č. LV: 1110, parc. č.: 5666, výmera v m2: 435, podiel úpadcu: 1/6, súpisová hodnota v €: 5,15, zabezpečenie: -

31. Druh pozemku: Trvalý trávny porast, obec: Čáry, katastrálne územie: Čáry, č. LV: 1109, parc. č.: 6024/1, výmera v m2: 1712, podiel úpadcu: 1/9, súpisová hodnota v €: 13,51, zabezpečenie: -

32. Druh pozemku: Trvalý trávny porast, obec: Čáry, katastrálne územie: Čáry, č. LV: 1109, parc. č.: 6024/2, výmera v m2: 1165, podiel úpadcu: 1/9, súpisová hodnota v €: 9,19, zabezpečenie: -

33. Druh pozemku: Trvalý trávny porast, obec: Čáry, katastrálne územie: Čáry, č. LV: 1109, parc. č.: 6025/1, výmera v m2: 1003, podiel úpadcu: 1/9, súpisová hodnota v €: 7,91, zabezpečenie: -

34. Druh pozemku: Trvalý trávny porast, obec: Čáry, katastrálne územie: Čáry, č. LV: 1109, parc. č.: 6025/2, výmera v m2: 562, podiel úpadcu: 1/9, súpisová hodnota v €: 4,43, zabezpečenie: -

35. Druh pozemku: Orná pôda, obec: Čáry, katastrálne územie: Čáry, č. LV: 1023, parc. č.: 5328, výmera v m2: 1162, podiel úpadcu: 1/9, súpisová hodnota v €: 55,07, zabezpečenie: -

36. Druh pozemku: Trvalý trávny porast, obec: Čáry, katastrálne územie: Čáry, č. LV: 1111, parc. č.: 5968, výmera v m2: 3769, podiel úpadcu: 1/9, súpisová hodnota v €: 29,73, zabezpečenie: -

37. Druh pozemku: Trvalý trávny porast, obec: Čáry, katastrálne územie: Čáry, č. LV: 1112, parc. č.: 3309/1, výmera v m2: 863, podiel úpadcu: 1/18, súpisová hodnota v €: 3,40, zabezpečenie: -

38. Druh pozemku: Orná pôda, obec: Čáry, katastrálne územie: Čáry, č. LV: 1113, parc. č.: 4851/1, výmera v m2: 1895, podiel úpadcu: 1/6, súpisová hodnota v €: 134,70, zabezpečenie: -

39. Druh pozemku: Orná pôda, obec: Čáry, katastrálne územie: Čáry, č. LV: 1114, parc. č.: 2449/1, výmera v m2: 223, podiel úpadcu: 1/6, súpisová hodnota v €: 15,85, zabezpečenie: -

40. Druh pozemku: Orná pôda, obec: Čáry, katastrálne územie: Čáry, č. LV: 1114, parc. č.: 2449/2, výmera v m2: 1381, podiel úpadcu: 1/6, súpisová hodnota v €: 98,17, zabezpečenie: -
42. Druh pozemku: Trvalý trávny porast, obec: Čáry, katastrálne územie: Čáry, č. LV: 1116, parc. č.: 3309/2, výmera v m2: 5363, podiel úpadcu: 1/18, súpisová hodnota v €: 21,15, zabezpečenie: -
43. Druh pozemku: Ostatná plocha, obec: Čáry, katastrálne územie: Čáry, č. LV: 1348, parc. č.: 2504, výmera v m2: 35, podiel úpadcu: 1/90, súpisová hodnota v €: 2,84, zabezpečenie: -
44. Druh pozemku: Orná pôda, obec: Čáry, katastrálne územie: Čáry, č. LV: 2432, parc. č.: 5111, výmera v m2: 1216, podiel úpadcu: 7/450, súpisová hodnota v €: 8,07, zabezpečenie: -
45. Druh pozemku: Orná pôda, obec: Čáry, katastrálne územie: Čáry, č. LV: 2432, parc. č.: 5113, výmera v m2: 784, podiel úpadcu: 7/450, súpisová hodnota v €: 5,20, zabezpečenie: -
46. Druh pozemku: Lesný pozemok, obec: Čáry, katastrálne územie: Čáry, č. LV: 2433, parc. č.: 1331, výmera v m2: 1363, podiel úpadcu: 7/450, súpisová hodnota v €: 154,78, zabezpečenie: -
47. Druh pozemku: Orná pôda, obec: Čáry, katastrálne územie: Čáry, č. LV: 2475, parc. č.: 3604/1, výmera v m2: 168, podiel úpadcu: 1/9, súpisová hodnota v €: 7,96, zabezpečenie: -
48. Druh pozemku: Orná pôda, obec: Čáry, katastrálne územie: Čáry, č. LV: 2475, parc. č.: 3604/2, výmera v m2: 753, podiel úpadcu: 1/9, súpisová hodnota v €: 35,68, zabezpečenie: -
49. Druh pozemku: Orná pôda, obec: Čáry, katastrálne územie: Čáry, č. LV: 2475, parc. č.: 4993/5, výmera v m2: 2590, podiel úpadcu: 1/9, súpisová hodnota v €: 122,74, zabezpečenie: -
50. Druh pozemku: Orná pôda, obec: Čáry, katastrálne územie: Čáry, č. LV: 2473, parc. č.: 2501, výmera v m2: 122, podiel úpadcu: 1/18, súpisová hodnota v €: 2,89, zabezpečenie: -
51. Druh pozemku: Trvalý trávny porast, obec: Čáry, katastrálne územie: Čáry, č. LV: 2474, parc. č.: 5147/1, výmera v m2: 1252, podiel úpadcu: 1/18, súpisová hodnota v €: 4,94, zabezpečenie: -
52. Druh pozemku: Trvalý trávny porast, obec: Čáry, katastrálne územie: Čáry, č. LV: 2474, parc. č.: 5147/3, výmera v m2: 662, podiel úpadcu: 1/18, súpisová hodnota v €: 2,61, zabezpečenie: -
53. Druh pozemku: Trvalý trávny porast, obec: Čáry, katastrálne územie: Čáry, č. LV: 3465, parc. č.: 5665, výmera v m2: 392, podiel úpadcu: 1/6, súpisová hodnota v €: 4,64, zabezpečenie: -
54. Druh pozemku: Orná pôda, obec: Čáry, katastrálne územie: Čáry, č. LV: 3666, parc. č.: 4247/1, výmera v m2: 502, podiel úpadcu: 1/6, súpisová hodnota v €: 35,68, zabezpečenie: -
55. Druh pozemku: Orná pôda, obec: Čáry, katastrálne územie: Čáry, č. LV: 3666, parc. č.: 4247/2, výmera v m2: 1156, podiel úpadcu: 1/6, súpisová hodnota v €: 82,17, zabezpečenie: -
56. Druh pozemku: Trvalý trávny porast, obec: Čáry, katastrálne územie: Čáry, č. LV: 3463, parc. č.: 5699/2, výmera v m2: 860, podiel úpadcu: 1/12, súpisová hodnota v €: 5,09, zabezpečenie: -
57. Druh pozemku: Trvalý trávny porast, obec: Čáry, katastrálne územie: Čáry, č. LV: 3463, parc. č.: 5813/1, výmera v m2: 712, podiel úpadcu: 1/12, súpisová hodnota v €: 4,21, zabezpečenie: -

58. Druh pozemku: Orná pôda, obec: Čáry, katastrálne územie: Čáry, č. LV: 1017, parc. č.: 790/1, výmera v m2: 11, podiel úpadcu: 1/12, súpisová hodnota v €: 0,40, zabezpečenie: -
59. Druh pozemku: Orná pôda, obec: Čáry, katastrálne územie: Čáry, č. LV: 1017, parc. č.: 790/2, výmera v m2: 1021, podiel úpadcu: 1/12, súpisová hodnota v €: 36,29, zabezpečenie: -
60. Druh pozemku: Orná pôda, obec: Čáry, katastrálne územie: Čáry, č. LV: 1017, parc. č.: 1522, výmera v m2: 1298, podiel úpadcu: 1/12, súpisová hodnota v €: 46,13, zabezpečenie: -
61. Druh pozemku: Trvalý trávny porast, obec: Čáry, katastrálne územie: Čáry, č. LV: 1016, parc. č.: 5699/1, výmera v m2: 1615, podiel úpadcu: 1/9, súpisová hodnota v €: 12,74, zabezpečenie: -
62. Druh pozemku: Trvalý trávny porast, obec: Čáry, katastrálne územie: Čáry, č. LV: 1016, parc. č.: 5812/2, výmera v m2: 928, podiel úpadcu: 1/9, súpisová hodnota v €: 7,32, zabezpečenie: -
63. Druh pozemku: Orná pôda, obec: Čáry, katastrálne územie: Čáry, č. LV: 2476, parc. č.: 1166, výmera v m2: 759, podiel úpadcu: 1/9, súpisová hodnota v €: 35,97, zabezpečenie: -
64. Druh pozemku: Orná pôda, obec: Čáry, katastrálne územie: Čáry, č. LV: 2476, parc. č.: 3818, výmera v m2: 1126, podiel úpadcu: 1/9, súpisová hodnota v €: 53,36, zabezpečenie: -
65. Druh pozemku: Orná pôda, obec: Čáry, katastrálne územie: Čáry, č. LV: 2476, parc. č.: 4081, výmera v m2: 388, podiel úpadcu: 1/9, súpisová hodnota v €: 18,39, zabezpečenie: -
66. Druh pozemku: Orná pôda, obec: Čáry, katastrálne územie: Čáry, č. LV: 2476, parc. č.: 5333, výmera v m2: 1672, podiel úpadcu: 1/9, súpisová hodnota v €: 79,23, zabezpečenie: -
69. Druh pozemku: Lesný pozemok, obec: Čáry, katastrálne územie: Čáry, č. LV: 3903, parc. č.: 3592, výmera v m2: 2877, podiel úpadcu: 7/450, súpisová hodnota v €: 326,70, zabezpečenie: -
70. Druh pozemku: Lesný pozemok, obec: Čáry, katastrálne územie: Čáry, č. LV: 3903, parc. č.: 5116, výmera v m2: 2457, podiel úpadcu: 7/450, súpisová hodnota v €: 279, zabezpečenie: -
71. Druh pozemku: Lesný pozemok, obec: Čáry, katastrálne územie: Čáry, č. LV: 4018, parc. č.: 1322/2, výmera v m2: 608, podiel úpadcu: 7/450, súpisová hodnota v €: 69,04, zabezpečenie: -
72. Druh pozemku: Lesný pozemok, obec: Čáry, katastrálne územie: Čáry, č. LV: 4018, parc. č.: 5049, výmera v m2: 1978, podiel úpadcu: 7/450, súpisová hodnota v €: 224,61, zabezpečenie: -
73. Druh pozemku: Orná pôda, obec: Čáry, katastrálne územie: Čáry, č. LV: 1021, parc. č.: 2587, výmera v m2: 289, podiel úpadcu: 1/36, súpisová hodnota v €: 3,42, zabezpečenie: -

Podmienky ponukového konania:

Záujemcovia svoje písomné ponuky doručia v lehote do 3.11.2026 do 15.00 hod. do elektronickej schránky správcu CLA Slovakia Recovery k.s. alebo prostredníctvom formulára v IS REPLIK.

1. Ponuka musí obsahovať:

- meno a priezvisko záujemcu, dátum narodenia (kópia občianskeho preukazu), príp. obchodné meno, sídlo, IČO (kópia živnostenského listu resp. výpisu z obchodného registra), doklad preukazujúci zloženie zábezpeky na účet správcu, podpis záujemcu, vyhlásenie, že záujemca nemá voči dlžníkovi žiadne záväzky, špecifikáciu majetku podľa čísla súpisovej zložky a výšku ponúkanej ceny. Záujemca musí uviesť číslo účtu, na ktorý správca zašle späť zloženú zálohu na ponúknutú kúpnu cenu v prípade, ak ponuka bude správcom

vyhodnotená ako neúspešná, resp. sa na ňu nebude prihliadať.

2. Záloha vo výške 100% ponúknukej kúpnej ceny musí byť zložená ku dňu predloženia ponuky na účet správcu vedený v Tatrabanka a.s., IBAN: SK10 1100 0000 0029 4510 1811 pod VS: 20212026, pričom doklad o jej zložení musí byť prílohou písomnej ponuky.

3. Na ponuku bez zloženia zálohy, príp. doručení po určenej lehote správca neprihliada.

4. Záväznú ponuku nemožno dodatočne meniť, dopĺňať ani vziať späť, záujemca je ňou viazaný do skončenia ponukového konania. Každý záujemca môže predložiť len jednu záväznú ponuku na rovnakú súpisovú zložku predávaného majetku. Predložením ponuky do ponukového konania záujemca vyjadruje svoj súhlas byť viazaný podmienkami tohto ponukového konania ako aj súhlas so spracovaním svojich osobných údajov.

5. Správca vyhodnotí ponuky do 5 dní odo dňa uplynutia lehoty na predloženie ponúk, pričom o výsledku ponukového konania upovedomí len úspešného záujemcu. O vyhodnotení ponúk správca spíše úradný záznam. Záujemcu, ktorého záväzná ponuka bude vyhodnotená ako úspešná, správca vyzve na uzatvorenie kúpnej zmluvy v lehote 15 dní.

6. Správca uzatvorí zmluvu so záujemcom s najvyššou ponukou a úspešný záujemca si vec preberie z miesta, kde sa nachádza v stave, v akom stojí a leží, na vlastné náklady.

7. Neúspešným záujemcom bude záloha na kúpnu cenu vrátená bezhotovostným prevodom na záujemcom označený bankový účet bez zbytočného odkladu po skončení ponukového konania.

8. Správca si vyhradzuje právo odmietnuť všetky záväzné ponuky v prípade, ak s odbornou starostlivosťou posúdi, že predložené ponuky sú nevýhodné, a to najmä v prípade, ak najvyššia ponuka je neprimerane nízka.

V Piešťanoch dňa 13.10.2026

CLA Slovakia Recovery k.s.
Správca